



Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrem möglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

### SERVICE CONCEPT

Heilmann und Partner GmbH  
z. Hd. Katharina Adamschewski  
Albert-Einstein-Ring 9  
14532 EUROPARC-Dreilinden

oder gern auch per Email an:

personal@service-concept.eu

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite!

[www.service-concept.eu](http://www.service-concept.eu)

## Objektleiter (m/w) im technischen Facility Management

Die SERVICE CONCEPT Heilmann und Partner GmbH ist Anbieter von technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagementleistungen an den Standorten Berlin-Brandenburg, Hamburg, Bremen, Köln, Düsseldorf, Frankfurt, Leipzig, Stuttgart und München. Seit mehr als 20 Jahren wachsen wir überdurchschnittlich. Aufgrund dessen suchen wir für unsere Niederlassung in Frankfurt am Main ab sofort einen **Objektleiter (m/w)** in Vollzeit.

### Wir suchen:

Als Objektleiter (m/w) im technischen Facility Management tragen Sie in vielfältiger Hinsicht Verantwortung, wie zum Beispiel:

- Objektbetreuung mit Sicherstellung der ordnungsgemäßen Vertragserfüllung in mehreren Objekten im Großraum Frankfurt
- Verantwortung bei der Planung, Koordination und Optimierung der Instandhaltung (Inspektion/ Wartung/ Instandsetzung) von gebäudetechnischen Anlagen
- Kostenkontrolle sowie Verantwortung für die Einhaltung der Budgets
- Bearbeitung des Angebots- und Auftragswesens
- Einhaltung von gesetzlichen Richtlinien und Normen zur Arbeitssicherheit
- Nachhalten der gesamten objektbezogenen Dokumentation
- Steuerung von Nachunternehmern und Objektteams
- Planung des Personaleinsatzes inkl. Mitarbeiterführung
- Ansprechpartner für den Auftraggeber und den Behörden zu allen Fragen rund um den Gebäudebetrieb

### Sie haben:

- Einen Abschluss als Techniker oder Meister bzw. einen Hochschulabschluss im Technischen Bereich (Elektro-, Versorgungs- oder Haustechnik, TGA oder Facility Management)
- Souveräner Umgang mit MS-Office
- Kenntnisse im Umgang und Gebrauch von CAFM-Software sind von Vorteil
- Hohe Dienstleistungs- und Servicebereitschaft
- Mehrjährige Berufserfahrungen in vergleichbarer Position wären wünschenswert, jedoch keine Voraussetzung

### Wir bieten:

Wenn Sie sich in dieser verantwortungsvollen Aufgabe wiederfinden, haben Sie die Möglichkeit, sich in einem wachsenden, inhabergeführten Unternehmen persönlich weiterzuentwickeln. Wir bieten Ihnen ein professionelles Arbeitsumfeld, ein gutes Betriebsklima sowie eine entsprechende Vergütung als hervorragende Ausgangsbasis, um in Ihrer persönliche Entwicklung den nächsten Schritt zu gehen. Ein Firmenwagen mit der Möglichkeit zur Privatnutzung (1%-Regelung) wird zur Verfügung gestellt.

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, sollten wir uns kennen lernen.