



SERVICE CONCEPT

Werte erhalten - Gebäude managen - Service leben



Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrem möglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

SERVICE CONCEPT  
Heilmann und Partner GmbH  
z. Hd. Katharina Adamschewski  
Albert-Einstrein-Ring 9  
14532 EUROPARC Dreilinden

oder gern auch per Email an:

[personal@service-concept.eu](mailto:personal@service-concept.eu)

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite!

[www.service-concept.eu](http://www.service-concept.eu)



# Facility Manager (m/w)

## TGA / TGM

Die **SERVICE CONCEPT Heilmann und Partner GmbH** ist Anbieter von technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagementleistungen an den Standorten Berlin-Brandenburg, Hamburg, Bremen, Köln, Düsseldorf, Frankfurt, Leipzig, Stuttgart und München. Seit mehr als 20 Jahren wachsen wir überdurchschnittlich. Aufgrund dessen suchen wir für unseren Standort in Hannover ab sofort einen Facility Manager (m/w) in Vollzeit.

### Ihre Aufgaben:

Als Facility Manager sind Sie ein Spezialist für das professionelle Betreiben einer Immobilie und übernehmen mit Ihrem technischen Wissen, Ihrem betriebswirtschaftlichem Know-how und Ihren persönlichen Soft Skills in vielfältiger Hinsicht Verantwortung, wie zum Beispiel:

- Ganzheitliche Objektbetreuung mit Sicherstellung der ordnungsgemäßen Vertragserfüllung
- Verantwortung für Betrieb und Instandhaltung von gebäudetechnischen Anlagen
- Planung, Koordination und Optimierung der Instandhaltung (Inspektion/ Wartung/ Instandsetzung) von gebäudetechnischen Anlagen
- Einhaltung von gesetzlichen Richtlinien und Normen zur Arbeitssicherheit
- Durchsetzung vertraglich möglicher Leistungserweiterungen
- Nachhalten der gesamten objektbezogenen Dokumentation
- Steuerung von Nachunternehmern und Objektteams
- Planung des Personaleinsatzes inkl. Mitarbeiterführung
- Kostenkontrolle sowie Verantwortung für die Einhaltung der Budgets
- Ansprechpartner für den Auftraggeber zu allen Fragen rund um den Gebäudebetrieb

### Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossenes technisches Studium (Elektro-, Versorgungstechnik, TGA, Facility Management oder eine ähnliche Fachrichtung)
- mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position oder im mittleren Management im Bereich des technischen Gebäudemanagements
- hohe Dienstleistungs- und Servicementalität
- Führungsstärke und Überzeugungskraft
- prozessorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- souveräner Umgang mit MS-Office, insbesondere Word, Excel und Outlook

### Unser Angebot:

Wenn Sie sich in dieser verantwortungsvollen Aufgabe wiederfinden, haben Sie die Möglichkeit, sich in einem wachsenden, inhabergeführten Unternehmen persönlich weiterzuentwickeln. Wir bieten Ihnen ein professionelles Arbeitsumfeld, ein gutes Betriebsklima sowie eine entsprechende Vergütung als hervorragende Ausgangsbasis, um in Ihrer persönliche Entwicklung den nächsten Schritt zu gehen.