



**SERVICE CONCEPT** ist bundesweiter Anbieter von technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagementleistungen. Wir bieten mit der Innovationsbereitschaft eines Konzerns, dem kompetenten Service einer großen Organisation und der Flexibilität eines Handwerksbetriebes vor Ort effiziente Lösungen für eine moderne Dienstleistung.



**SERVICE CONCEPT**

Werte erhalten · Gebäude managen · Service leben

## **IHRE BEWERBUNG**

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrem möglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

[bewerbung@service-concept.eu](mailto:bewerbung@service-concept.eu)

oder per Post:

SERVICE CONCEPT  
Heilmann und Partner GmbH  
- Bewerbung -  
Albert-Einstein-Ring 9  
14532 EUROPARC-Dreilinden

Tel.: +49 30 233 22 45 0

[www.service-concept.eu](http://www.service-concept.eu)

# Objektleiter

(m/w/d)

BewerbungsNr.: 091104190  
Gesellschaft: SERVICE CONCEPT - Niederlassung Berlin  
Standort: Berlin  
Beschäftigung: Vollzeit  
Beginn: sofort  
Anmerkungen: sehr gute Englischkenntnisse

## Ihre Aufgaben

Als Objektleiter sind Sie ein Spezialist für das professionelle Betreiben einer Groß-Immobilie und übernehmen mit Ihrem technischen Wissen, Ihrem betriebswirtschaftlichem Know-how und Ihren persönlichen Soft Skills in vielfältiger Hinsicht Verantwortung, wie zum Beispiel:

- Ganzheitliche Objektbetreuung mit Sicherstellung der ordnungsgemäßen Vertragserfüllung
- Verantwortung für Betrieb und Instandhaltung von gebäudetechnischen Anlagen
- Planung, Koordination und Optimierung der Instandhaltung (Inspektion/ Wartung/ Instandsetzung) von gebäudetechnischen Anlagen
- Einhaltung von gesetzlichen Richtlinien und Normen zur Arbeitssicherheit
- Durchsetzung vertraglich möglicher Leistungserweiterungen
- Nachhalten der gesamten objektbezogenen Dokumentation
- Steuerung von Nachunternehmern und Objektteams
- Planung des Personaleinsatzes inkl. Mitarbeiterführung
- Kostenkontrolle sowie Verantwortung für die Einhaltung der Budgets
- Ansprechpartner für den Auftraggeber in allen Fragen rund um den Gebäudebetrieb

## Ihr Profil

- erfolgreich abgeschlossenes technisches Studium (Elektro-, Versorgungstechnik, TGA, Facility Management oder eine ähnliche Fachrichtung)
- mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position oder im mittleren Management im Bereich des technischen Gebäudemanagements
- hohe Dienstleistungs- und Servicementalität
- Führungsstärke und Überzeugungskraft
- sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- souveräner Umgang mit MS-Office, insbesondere Word, Excel und Outlook

## Unser Angebot

Neben einer höchst interessanten, abwechslungsreichen Position bieten wir Ihnen die Möglichkeit, sich in unserem wachsenden Unternehmen mit einer offenen, kreativen Unternehmenskultur, einem tollen Betriebsklima und flachen Hierarchien persönlich zu entfalten und beruflich weiter zu entwickeln.